

Nr pisma: **WAU.6721.8.2024-20**

Swarzędz, 07.07.2025 r.

OBWIESZCZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie

Na podstawie art. 48 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), zawiadamiam o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie, do którego przystąpiono Uchwałą Nr VI/68/2024 z dnia 27.08.2024 r. Rady Miejskiej w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 57 ust.1, pkt 2 oraz art. 58 ust.1, pkt 3 w związku z art. 48 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), sporządzono wnioski o uzgodnienie odstąpienia od sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przywołanego powyżej dokumentu i skierowano je do:

- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: WAU.6721.8.2024-9 z dnia 29.11.2024 r. W odpowiedzi znak WOO-III.410.754.2024.ET.1 z dnia 03.12.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, wezwał o uzupełnienie wniosku z dnia 29.11.2024 r. Pismem znak WAU.6721.8.2024-12 z dnia 05.12.2024 r. uzupełniono wniosek o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie. W odpowiedzi znak WPP-III.410.15.2025.ET, WOO-III.410.754.2024.ET.2 z dnia 07.01.2025 r. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, po przeprowadzeniu analizy przedłożonego wniosku wraz z uzasadnieniem zawierającym informację o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 ww. ustawy wskazano, że realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. W konsekwencji do powyższego uzgodniono możliwość odstąpienia od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu.

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla powiatu poznańskiego, pismem znak: WAU.6721.8.2024-11 z dnia 29.11.2024 r. Pismem znak WAU.6721.8.2024-13 z dnia 05.12.2024 r. uzupełniono wniosek o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie. W odpowiedzi znak NS.9022.1721.2024 z dnia 20.12.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla powiatu poznańskiego, po przeprowadzeniu analizy przedłożonego wniosku wyraził opinię, że realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. W konsekwencji do powyższego uzgodniono możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu.

Wobec powyższego stwierdza się, iż nie ma konieczności przeprowadzenia sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie.

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

**Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz**
.....
podpis i pieczęć imienna

data wywieszenia:

data zdjęcia:

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Swarzędzu mieści się na stronie
<https://bip.swarzedz.pl/rodo>

Załącznik do obwieszczenia o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie z dnia 29.05.2025 r. o numerze WAU.6721.8.2024-18.

Swarzędz, 07.07.2025 r.

Uzasadnienie

Dokumentem o którym mowa w art. 61 pkt 1 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie, przyjęty uchwałą Nr VI/68/2024 z dnia 27.08.2024 r. Rady Miejskiej w Swarzędzu. Obszar objęty w/w uchwałą jest w tej chwili częściowo zainwestowany infrastruktura sportową.

Obszar objęty uchwałą Nr VI/68/2024 z dnia 27.08.2024 r. nie jest objęty prawnymi formami ochrony przyrody ani nie podlega ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym, nie znajduje się w granicach, ani w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów Natura 2000. Opracowywany plan miejscowy reguluje kompleksowo przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu stanowiącego nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 38/19 w Uzarzewie, gm. Swarzędz. Ustala więc ramy dla późniejszych realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć (art. 49 pkt 1 lit. a ustawy) Oprócz stworzenia prawnych warunków dla rozwoju usług celu publicznego - usług sportu i rekreacji ustala szczegółowe zasady ochrony walorów środowiska. Plan ten jest powiązany (art. 49 pkt 1 lit. b ustawy) z innymi dokumentami, przede wszystkim ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin Swarzędz oraz dokumentami ponadlokalnymi np. planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego a także strategiami rozwoju i innymi programami i planami rozwojowymi i ochronnymi. Opracowywany plan miejscowy będzie przydatny w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska, a także powiązań z problemami dotyczącymi ochrony środowiska (art. 49 pkt 1 lit. c i d ustawy). Analiza pod kątem zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą Nr VI/68/2024 z dnia 27.08.2024 r. w tym przeznaczenia i zagospodarowania terenów sąsiednich nie wskazuje, aby umożliwienie realizacji przedmiotowego zamierzenia wywoływało konflikty przestrzenne czy zagrożenia dla środowiska. Zakres i przedmiot opracowania uzasadnia stanowisko, że podjęta uchwała stanowi niewielką modyfikację przyjętej w 2018 r. uchwały Nr LI/540/2018 z dnia 22.05.2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulicy Kasztanowej w Uzarzewie”, bez naruszenia podstawowych rozwiązań, w tym ochronnych oraz dotychczasowych dokumentów planistycznych. Odstąpienie w opisaney sytuacji od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przy procedurze uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest możliwe bez naruszania aspektów opisanych w art. 49 pkt 1 lit a-d ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jest także uzasadnione w świetle pozostałych przepisów art. 49, a mianowicie:

- w zakresie pkt 2, ponieważ:

Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko nie ulegnie zasadniczej zmianie. Wynika to, przede wszystkim z faktu, że wskutek uchwalenia planu nie nastąpi zmiana powierzchni teren przeznaczonego na usługi celu publicznego - usługi sportu i rekreacji. Można prognozować, że oddziaływania skumulowane winny mieścić się w dotychczasowym zasięgu. Oddziaływania transgraniczne - nie występują.

- w zakresie pkt 3, ponieważ:

Obszar, którego dotyczy uchwała nie posiada szczególnych właściwości naturalnych ani znaczenia dla dziedzictwa kulturowego. W zasięgu obszaru objętego uchwałą nie znajdują się obiekty ujęte w ewidencji zabytków ani w rejestrze. Planowane przeznaczenie terenu nie wpłynie na zmianę skali

istniejących oddziaływań ani na przekroczenie standardów jakości środowiska. Obszar nie jest objęty prawnymi formami ochrony przyrody ani nie podlega ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym.

Analiza wszystkich opisanych okoliczności uzasadnia ocenę, że sporządzany na mocy uchwały Nr VI/68/2024 z dnia 27.08.2024 r. Rady Miejskiej w Swarzędzu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący boisko w Uzarzewie, nie wywoła zagrożeń dla środowiska.

Zatem odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko znajduje uzasadnienie prawne i merytoryczne.